



وزارت صنعت، معدن و تجارت
 سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۸۵-۱۴۰۱
واگذاری زمین کارگاهی در شهرک صنعتی دماوند ۲

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۸ قطعه زمین کارگاهی در شهرک صنعتی دماوند ۲ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس/ جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران، پروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین، با کاربری سلولزی (بدون امکان تولید کاغذ و ورق صرفاً با استفاده از کاغذ و ورق آماده) و فلزی برق و الکترونیک (بدون عملیات ریخته گری و بازیافت و آبکاری) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۴۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۹۸۹۰۰۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- سرگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند. و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۳- چنانچه در قطعه مورد نظر مستحقاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحقات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحقات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	دماوند ۲	K1/K2	۷۲۰	۴۳,۶۴۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۱۸۲,۲۷۵,۰۰۰	فلزی / برق و الکترونیک	نوبت اول
۲	دماوند ۲	K3/K4	۷۲۰	۴۳,۶۴۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۱۸۲,۲۷۵,۰۰۰	فلزی / برق و الکترونیک	نوبت اول
۳	دماوند ۲	K5	۳۶۰	۲۱,۸۲۲,۷۵۰,۰۰۰	۱,۰۹۱,۱۳۷,۵۰۰	فلزی / برق و الکترونیک	نوبت اول
۴	دماوند ۲	K6	۳۶۰	۲۱,۸۲۲,۷۵۰,۰۰۰	۱,۰۹۱,۱۳۷,۵۰۰	فلزی / برق و الکترونیک	نوبت اول
۵	دماوند ۲	K11/K12	۷۲۰	۴۱,۲۶۰,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۶۳,۰۲۵,۰۰۰	سلولزی	نوبت اول
۶	دماوند ۲	K13/K14	۷۲۰	۴۱,۲۶۰,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۶۳,۰۲۵,۰۰۰	سلولزی	نوبت اول
۷	دماوند ۲	K15	۳۶۰	۲۰,۶۳۰,۲۵۰,۰۰۰	۱,۰۳۱,۵۱۲,۵۰۰	سلولزی	نوبت اول
۸	دماوند ۲	K16	۳۶۰	۲۰,۶۳۰,۲۵۰,۰۰۰	۱,۰۳۱,۵۱۲,۵۰۰	سلولزی	نوبت اول

تهران، خیابان سه‌رودی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۹۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۰۹۸۳۲۴۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir

۱۷۴۴۷-۲
۱۳۰۱/۱۰/۱۳



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



آدرس شهرک: آدرس شهرک: کیلومتر ۷ جاده دماوند گیلان شهرک صنعتی دماوند ۲

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶/۳۰ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۹

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶/۳۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹

- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۸۹۳۲۴۱۳۶-۲۱

مرکز تماس دفتر ثبت نام: ۸۹۳۲۴۱۳۶

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۲۰
نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۲۴

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار شرکت در جلسه بازگشایی پاکت‌ها
- ۳- ذی‌حساب محترم برای استحضار شرکت در جلسه بازگشایی پاکت‌ها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار شرکت در جلسه بازگشایی پاکت‌ها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار شرکت در جلسه بازگشایی پاکت‌ها
- ۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی دماوند ۲ / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir