

۶/۱۷۴۵۷
۱۴۰۱/۱۰/۱۳



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۸۳-۱۴۰۱

واگذاری زمین کارگاهی در شهرک صنعتی خوارزمی

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۱۵ قطعه زمین کارگاهی در شهرک صنعتی خوارزمی را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس/ جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران / معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی استان تهران، پروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین، با کاربری نساجی (بدون عملیات رنگرزی و رنگبری)، سلولزی (بدون امکان تولید کاغذ و ورق صرفاً با استفاده از کاغذ و ورق آماده)، غذایی (بدون تولید خوراکی دام و طیور)، شیمیایی (بدون عملیات آبکاری)، عدم تولید و بسته بندی قیر، عدم تولید الکل و... کلیه صنایع آلاینده) و فلزی برق و الکترونیک (بدون عملیات ریخته گری و بازیافت و آبکاری) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۴۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۱۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۸۷) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- ۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و..... در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.
- ۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند. و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
- ۳- چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	خوارزمی	K30	۵۷۶	۱۸,۶۶۴,۱۱۰,۰۰۰	۹۳۳,۲۰۵,۵۰۰	نساجی	نوبت اول
۲	خوارزمی	K30A	۶۰۶,۷۰	۱۹,۲۱۰,۸۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۵۴۰,۰۰۰	نساجی	نوبت اول
۳	خوارزمی	K42	۶۴۳,۱۵	۲۰,۷۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۳۵,۶۰۰,۰۰۰	نساجی	نوبت اول
۴	خوارزمی	K24	۸۸۱,۰۸	۳۰,۱۶۵,۵۷۰,۰۰۰	۱,۵۰۸,۲۷۸,۵۰۰	سلولزی	نوبت اول
۵	خوارزمی	K23	۶۳۰	۲۱,۳۰۱,۶۶۵,۰۰۰	۱,۰۶۵,۰۸۳,۲۵۰	سلولزی	نوبت اول
۶	خوارزمی	K22	۶۳۰	۲۱,۳۰۱,۶۶۵,۰۰۰	۱,۰۶۵,۰۸۳,۲۵۰	سلولزی	نوبت اول

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱
سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۷۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲
وب سایت: www.tehraniec.ir رایانامه: info@tehraniec.ir



۱۷۴۵۶-۶
۱۳۰۱/۱۰/۱۳



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



نوبت اول	شیمیایی	۱,۰۶۵,۰۸۳,۲۵۰	۲۱,۳۰۱,۶۶۵,۰۰۰	۶۳۰	K10	خوارزمی	۷
نوبت اول	شیمیایی	۱,۱۸۳,۵۰۰,۰۰۰	۲۳,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰	K11	خوارزمی	۸
نوبت اول	شیمیایی	۱,۶۱۰,۴۶۸,۲۵۰	۳۲,۲۰۹,۳۶۵,۰۰۰	۹۴۲,۶۵	K12	خوارزمی	۹
نوبت اول	فلزی / برق و الکترونیک	۱,۵۰۵,۲۲۳,۷۵۰	۳۰,۱۰۴,۴۷۵,۰۰۰	۹۴۲,۵۰	K54	خوارزمی	۱۰
نوبت اول	فلزی / برق و الکترونیک	۱,۰۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰	K55	خوارزمی	۱۱
نوبت اول	فلزی / برق و الکترونیک	۹۸۵,۴۷۷,۵۰۰	۱۹,۷۰۹,۵۵۰,۰۰۰	۶۳۰	K56	خوارزمی	۱۲
نوبت اول	غذایی	۱,۲۳۹,۰۹۰,۰۰۰	۲۴,۷۸۱,۸۰۰,۰۰۰	۷۹۹,۰۶	K71	خوارزمی	۱۳
نوبت اول	غذایی	۱,۳۷۳,۴۶۰,۰۰۰	۲۷,۴۶۹,۲۰۰,۰۰۰	۸۸۸,۶۴	K72	خوارزمی	۱۴
نوبت اول	غذایی	۱,۵۰۷,۸۳۰,۰۰۰	۳۰,۱۵۶,۶۰۰,۰۰۰	۹۷۸,۲۲	K73	خوارزمی	۱۵

آدرس شهرک: پاکدشت، کیلومتر ۲۵ جاده گرمسار، شهرک صنعتی خوارزمی

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶/۳۰ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۹

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶/۳۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سپهرودی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۸۹۳۲۴۱۳۶-۲۱

مرکز تماس دفتر ثبت نام: ۸۹۳۲۴۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران

تهران، خیابان سپهرودی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۲۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir

۶۴۷-۱۷

۱۳، ۱۰، ۱۴۰۱



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

سهامی خاص

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد

نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۲۰

نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۲۴

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۳- ذیحساب محترم / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی خوارزمی / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۴۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۹-۸۸۷۳۸۲۲۷ و ۹-۸۹۳۲۴۴۴۴ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir

۲