

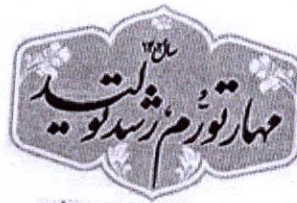
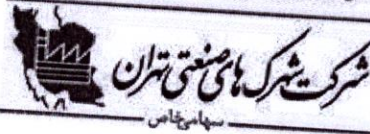
شماره: ۱۴۰۲-۲۹۱۰۲ ص

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۱۴

پیوست: دارد



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل

محترم هم‌هنگی امور اقتصادی استانداری تهران
 کل محترم سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران
 محترم سازمان جهاد کشاورزی استان تهران
 محترم مرکز خدمات سرمایه گذاری وزارت اقتصاد و دارائی استان تهران
 ار محترم شهرستان ری
 ار محترم شهرستان ورامین
 ار محترم شهرستان پیشوا
 ار محترم شهرستان قرچک
 ار محترم شهرستان پاکدشت
 ار محترم شهرستان دماوند
 ار محترم شهرستان اسلامشهر
 ار محترم شهرستان شهریار
 ار محترم شهرستان رباط کریم
 کل محترم اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران
 کل محترم خانه صنعت، معدن و تجارت استان تهران
 کل محترم خانه صنعت، معدن و تجارت جوانان استان تهران
 کل محترم اتاق اصناف تهران
 موضوع: واگذاری اراضی کارگاهی از طریق مزایده عمومی یک مرحله ای در بستر سامانه ستاد در شهرکها و نواحی صنعتی
 یک، شهید سردار سلیمانی (شهریار)، دماوند ۲ و قرچک (فاز ۲)

سلام و احترام

به استحضار می‌رساند؛ این شرکت با عنایت به دستورالعمل حق بهره برداری ابلاغی از سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران و مطابق مصوبه هیأت مدیره شرکت در نظر دارد نسبت به واگذاری اراضی کارگاهی شهرکها و نواحی صنعتی دهک، شهید سردار سلیمانی (شهریار)، دماوند ۲ و قرچک (فاز ۲) به متقاضیان واجد شرایط بصورت مزایده عمومی یک مرحله ای، در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت وفق ضوابط و مقررات جاری اقدام نماید.
 لذا مراتب و قطعات قابل واگذاری به شرح لیست پیوست به حضور ارسال می‌گردد. خواهشمند است در صورت صلاحدید دستورات لازم جهت اطلاع رسانی مناسب به سرمایه گذاران حوزه صنعتی و تولیدی شهرکها و نواحی صنعتی مذکور را صادر فرمائید.

سعید صادقی

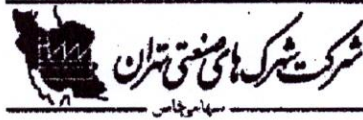
نام بدون مهر برجسته شرکت فاقد ارزش قانونی است

۱۳۹۳۲-۱۴۰۲

۱۴۰۲/۹/۵



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۴۶-۱۴۰۲

واگذاری زمین کارگاهی در شهرک صنعتی دماوند ۲

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۴ قطعه زمین کارگاهی در شهرک صنعتی دماوند ۲ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس/ جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران و پروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین با کاربری سلولزی (بدون امکان تولید کاغذ و ورق صرفاً با استفاده از کاغذ و ورق آماده)، فلزی/برق و الکترونیک (بدون عملیات ریخته گری و بازیافت و آبکاری) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۲۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۲۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۵۱) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- ۱- اجرگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.
- ۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند.
- ۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحذات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.
- ۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۲۸۲۲۷-۹ و ۸۹۲۲۴۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

ایاتامه: info@tehraniec.ir



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	دماوند ۲	k-1	۳۶۰	۳۱.۵۵۰.۱۷۵.۰۰۰	۱.۵۷۷.۵۰۸.۷۵۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت دوم
۲	دماوند ۲	k-3/k-4	۷۲۰	۵۶.۷۴۱.۴۰۰.۰۰۰	۲.۸۳۷.۰۷۰.۰۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت دوم
۳	دماوند ۲	k-11/k-12	۶۹۰	۶۰.۱۶۵.۴۵۰.۰۰۰	۳.۰۰۸.۲۷۲.۵۰۰	سولوزی	نوبت دوم
۴	دماوند ۲	k-15	۳۴۵	۲۸.۹۰۸.۷۶۵.۰۰۰	۱.۴۴۵.۴۳۸.۲۵۰	سولوزی	نوبت دوم

آدرس شهرک: آدرس: کیلومتر ۷ جاده دماوند کیلان شهرک صنعتی دماوند ۲

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶:۳۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۸ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران

رونوشت:

۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار

۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۳- ذی‌حساب محترم برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی

۷- مدیر محترم شهرک صنعتی دماوند ۲ / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...

۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی

۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد نوبت اول ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۱۳

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۱۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۸۲۲۷ و ۰۲۱-۸۹۳۲۴۴۴۴ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

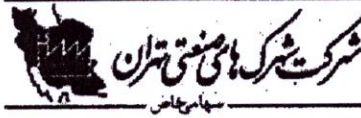
رایانامه: info@tehraniec.ir

۱۳۶۴۷ - ۱۴۰۲

۱۴۰۲، ۹، ۵



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۴۹-۱۴۰۲

واگذاری زمین کارگاهی در شهرک صنعتی قرچک فاز ۲

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۱۲ قطعه زمین کارگاهی در شهرک صنعتی قرچک فاز ۲ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس / جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان / ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران، معرفی نامه از سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان تهران و پروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین با کاربری نساجی (بدون عملیات رنگرزی و رنگبری)، سلولزی (بدون امکان تولید کاغذ و ورق صرفاً با استفاده از کاغذ و ورق آماده)، فلزی/برقی و الکترونیک (بدون عملیات ریخته گری و بازیافت و آبکاری)، شیمیایی (بدون عملیات آبکاری، عدم تولید و بسته بندی قیر، عدم تولید الکل و... کلیه صنایع آلاینده)، کانی غیرفلزی (بجز سنگبری و تولید بتن آماده) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۲۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۲۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۵۴) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- ۱- اجرگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و... در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.
- ۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند
- ۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحذات و بنای احدائی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.
- ۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

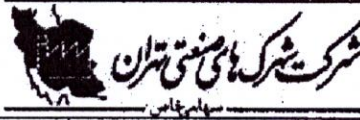
سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰۰ تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۸۲۲۷ و ۰۲۱-۸۸۳۲۴۴۴۴ نامبر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	فرچک فاز ۲	W-86	۴۳۲	۲۹.۷۲۰.۱۹۶.۰۰۰	۱.۴۸۶.۰۰۹.۸۰۰	نساجی	نوبت دوم
۲	فرچک فاز ۲	W-94	۴۳۲	۲۹.۷۲۰.۱۹۶.۰۰۰	۱.۴۸۶.۰۰۹.۸۰۰	نساجی	نوبت دوم
۳	فرچک فاز ۲	W-118A	۶۸۳.۰۵	۴۸.۴۰۶.۳۹۹.۳۶۰	۲.۴۲۰.۳۱۹.۹۶۸	نساجی	نوبت دوم
۴	فرچک فاز ۲	W-152	۹۵۱.۶۲	۷۲.۴۷۵.۱۴۲.۰۸۰	۳.۶۲۳.۷۵۷.۱۰۴	نساجی	نوبت دوم
۵	فرچک فاز ۲	FE-90	۹۰۰	۶۰.۸۰۷.۴۵۰.۰۰۰	۳.۰۴۰.۳۷۲.۵۰۰	فیزی/برق و الکترونیک	نوبت دوم
۶	فرچک فاز ۲	FE-92	۹۹۲.۱۶	۶۷.۰۳۳.۲۴۵.۱۸۰	۳.۳۵۱.۶۶۲.۲۵۹	فیزی/برق و الکترونیک	نوبت دوم
۷	فرچک فاز ۲	NM-18	۸۹۲.۵۰	۶۰.۳۱۹.۲۱۵.۰۰۰	۳.۰۱۵.۹۶۰.۷۵۰	کافی غیر فیزی	نوبت دوم
۸	فرچک فاز ۲	SH-5	۴۳۲	۲۹.۷۲۰.۱۹۶.۰۰۰	۱.۴۸۶.۰۰۹.۸۰۰	شیمیایی	نوبت دوم
۹	فرچک فاز ۲	SH-95	۴۸۰.۳۲	۳۸.۳۷۴.۲۰۵.۷۶۰	۱.۹۱۸.۷۱۰.۲۸۸	شیمیایی	نوبت دوم
۱۰	فرچک فاز ۲	SH-96/SH-97	۹۵۹.۷۴	۷۱.۹۴۵.۹۵۴.۵۲۰	۳.۵۹۷.۲۹۷.۷۲۶	شیمیایی	نوبت دوم
۱۱	فرچک فاز ۲	SL-10	۸۵۱.۴۲	۵۷.۳۷۸.۶۷۹.۱۶۰	۲.۸۶۸.۹۳۳.۹۵۸	سلولزی	نوبت دوم
۱۲	فرچک فاز ۲	SL-51	۴۳۲	۲۹.۷۲۰.۱۹۶.۰۰۰	۱.۴۸۶.۰۰۹.۸۰۰	سلولزی	نوبت دوم

آدرس شهرک: آدرس: جاده امین آباد، بین امین آباد و ولی آباد، میدان کلاتری، به سمت جنوب، بعد از راه آهن شماره تماس: ۳۶۱۹۴۶۰۰

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶:۳۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹:۳۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرکهای صنعتی تهران

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

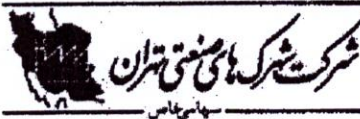
سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۸۲۱۷ و ۰۲۱-۸۹۳۲۴۴۴۴ نمایر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان منابع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد
نوبت اول ۱۴۰۲/۰۹/۱۱
نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۱۳

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۳- ذیحساب محترم برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی قرچک / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۱۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ نمابر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir